
Podněty veřejnosti k zadání soutěže

JEDNÁNÍ S OBYVATELI U KULATÝCH STOLŮ

23. 9. 2020 v sále Milénia, Tábor

Přítomni:

moderátorka Mgr. Linda Kovářová

zástupci města Tábor – starosta Ing. Štěpán Pavlík, místostarosta Mgr. Václav Klecanda

sekretář soutěže – Ing. arch. Iveta Čierna

spoluorganizátoři soutěže – architekti City Upgrade – Ing. arch. Anita Prokešová, Ing. arch.

Vojtěch Luxemburk

veřejnost - cca 35 obyvatel Tábora

Téma a průběh setkání:

Cílem setkání bylo obyvatele seznámit s připravovanou soutěží na lokalitu Dvorce v Táboře a zároveň se dozvědět od obyvatel jejich nápady a názory na daná témata. Nejprve proběhla prezentace o řešeném území, o záměru města, o přípravě a průběhu soutěžního workshopu. Dále probíhala práce po skupinách. Pro formu kulatých stolů jsme vybrali tato témata: hodnoty a problémy, funkce, cesty + doprava, město Tábor a jeho identita. U kulatých stolů byl vždy 1 moderátor a cca 8-9 obyvatel. Moderátor nejprve představil téma a poté obyvatelé sepišovali nápady na lepicí lístky nebo je vysvětlili a moderátor nápady napsal na flipchartový papír. Jednalo se o sběr nápadů nikoliv diskusi. Takto probíhala práce postupně na všech čtyřech tématech. Po ukončení posledního tématu měli obyvatelé ještě za úkol dát sepsaným nápadům hlasy (max. 1-2 hlasy/body pro jeden nápad), které určovaly prioritu nápadu dle jejich názoru. Jeden obyvatel mohl dát max. tři hlasy/body nápadům na jednom tématu. Nápady od obyvatel jsou zapracovány do podkladů pro zadání urbanistické soutěže:

01. HODNOTY + PROBLÉMY

Úvod

Jaké jsou hodnoty lokality Dvorce a blízkého okolí? Jaké jsou potenciály, které si zaslouží rozvoj? Co jsou podle Vás největší problémy řešené lokality a blízkého okolí? Případně i nápady jak by se daly řešit.

Nápady obyvatel

NÁPAD	PRIORITA - POČET HLASŮ
HODNOTY	
návaznost na park - klidné místo bez dopravy (blízkost parku pro volnočasový pobyt, neohrozit funkci parku plánovanou zástavbou)	5
pietní místo - brát ohled	5
blízkost nemocnice, školy, obchodů, centra města i přírody, stadionu - navázat na funkční strukturu města	3
unikátní lokalita nezasažená historickým vývojem	3
bytová zástavba	2
velmi dobrá dostupnost centra města	1
nezastavěné veřejné prostranství, otevřený vzdušný prostor - nezahltit	1
propojení na extravilán, prostupnost	
vodní zdroj	
PROBLÉMY	
obava z velkého množství nových lidí a budov (Pražské sídliště je lidnaté)	4
špatná dopravní obslužnost v Táboře (zejména ve východní části Tábora), nezatěžovat centrum, lépe rozložit dopravu po celém Táboře	4
havrání	2
chybí tady menší obchody, restaurace, bistro, kadeřnictví, opravy	2
uzavřenost areálu - plot, více propojit s okolím	2
chybí krytá odpočívadla	2
chybí tu záchytné parkoviště pro návštěvníky Tábora při akcích	1
soukromí vlastníci v areálu - nutnost jednání	
pohnutá historie navazujícího místa - potřeba adekvátně reagovat	
yní je to místo nikoho - vyloučená lokalita, bariéra	
oddělení řešeného území od parku u popravě	
chybí dětské hřiště a plocha pro děti ve věku od 12 let	
POTENCIÁLY A DALŠÍ NÁPADY	
vytvořit propojení s Pražským sídlištěm, odstranit zeď	7
řešit hospodaření s dešťovou vodou (klást důraz na zásak, zelené střechy, využívat vodu ze střech)	6
potenciál vytvoření různých typů veřejných, poloveřejných prostorů a komunitních zahrad	4
potenciál vytvoření unikátního návrhu (celá nová čtvrť, moderní čtvrť 21. století)	4
vytvořit dostatek parkovacích míst jak pro obyvatele, tak pro návštěvníky (různé	4

návrhy: parkovací dům, parkování v podzemí), řešit tak, aby garáže nebyly daleko, v rámci řešeného území řešit i nedostatek parkovacích stání na Náchodském sídlišti	
vytvořit propojení Pražského a Náchodského sídliště	3
provést monitorování starých zátěží po armádě, sanace	3
potenciál vyšších budov (př. Eva Jiřičná)	2
provést posouzení stávajících stromů	2
potenciál rozšíření městské zeleně, dostatek stromů	2
sítě umístit v kolektoru	2
navrhnout cenově dostupné byty (pro mladé rodiny, pro seniory, pro sociálně slabší)	2
lépe využít psí výběh	2
vytvořit přístup do přírody z jihu	1
potenciál stát se ostrůvkem energetické soběstačnosti	1
potenciál vytvoření nového centra části Tábora	1
přání vytvořit také volný prostor	
šance vytvořit kvalitní veřejné prostranství	
prověřit kapacitu školy a školky	
Navýšit podlažnost nových domů na více než 8 podlaží	

02. FUNKCE

Úvod

Jaké veřejné vybavení v okolí nyní nejvíce využíváte? Co Vám zde chybí? Jakým veřejným vybavením si představujete doplnit nový obytný blok? Vysvětlete proč a jak byste vy sami nové vybavení nebo službu, funkci využívali? Téma se týká jak venkovních veřejných funkcí (parky, hřiště apod.) tak objektů (obchody, společenská a kulturní vybavenost, zdravotnictví, školy apod.). Veřejná vybavenost by měla sloužit všem věkovým kategoriím.

Nápady obyvatel

NÁPAD	PRIORITA - POČET HLASŮ
FUNKCE	
Pejskaři – vymezení prostoru pro pejskaře, parky bez výkalů, dostatek vybavení pro psy, zvýšení poplatků za psy, může být i na okraji území	15
MŠ – zachování parků, letní školky	9
Venkovní ledová plocha – velká 56x26	6
Armádní sklad – přesunout z řešeného území	6
Komunitní dům v městském vlastnictví	4
Senior dům – pro „relativně zdravé“ seniory	4
Lékař, zubař	4
Veřejné WC	3
Propojení věkových kategorií	3
Bistro, restaurace – široce přístupná, s předzahrádkou – s ohledem na hluk večer	3
Mobiliář – nový a oprava starých	3
Rozmanitost služeb – holič, kadeřnictví, cukrárna, pedikúra, železářství, zahradnictví	3
Mandl	3
Prostory pro obchody a služby - řeznictví	3
Kavárna, cukrárna	2
Drobnější obchody	2
Rozšíření stávající ZŠ	2
Zelenina a ovoce, samoobsluha	2
Tělocvična, posilovna, – dostatečné prostory pro více účelů	1
Nedělat venkovní posilovny pro seniory	1
Parkoviště – parkování i u sportovišť	1
Obchodní centrum – i s multikinem	1
Jídelna	1
Oprava obuvi	1
Vysoká škola	
Trafika	
Kapacita veřejné vybavenosti – pro nové obyvatele i pro stávající	
Obchod pro seniory	

03. CESTY + DOPRAVA

Úvod

Chybí Vám (pěším nebo cyklistům) nějaká pěšina, cesta nebo trasa mezi zajímavými místy, která nejsou dosud propojena a mohla by vést právě přes řešené území Dvorce?

Kudy jezdíte a kam autem v oblasti kolem Dvorců? Jaká je vytíženost okolních ulic? Jaká je bezpečnost v území z hlediska dopravy? Jaká je obslužnost MHD? Máte nějaké připomínky k možnostem parkování v území?

Nápady obyvatel

NÁPAD	PRIORITA - POČET HLASŮ
CESTY + DOPRAVA	
Parkování pod zemí – parkovací dům podzemní, maximalizovat místa pod zemí oproti stáním na ulici, venkovní stání pro návštěvníky	16
MŠ – zachování parků, letní školky	9
Prostupnost směr letiště Všechnov – vazba celého území do polí za obchvatem – na kolo, procházka, k Bálkově Lhotě	9
MHD – změna koncepce MHD v návaznosti na nové domy, autobusová linka Kyjevskou ulicí, špatné spojení sídliště s centrem, podpora MHD – zastávky MHD v novém území – malé autobusy, spojení na nádraží	7
Vjezdy do území od Kyjevske a Kapitána Jaroše, ne z ulice Václava Soumara	6
Více vjezdů do řešeného území autem	4
Přechod směr centrum přes ulici Kapitána Jaroše	4
Nenavazující cyklostezky (kolem Blaňáku) – přidání mobiliáře	3
Vymístit parkovací kamiony a TIR	3
Dostatečné parkovací plochy	2
Dostatečné parkovací kapacity pro nové bydlení – alespoň 2 místa na byt	2
Dobíjecí stanice elektromobility	2
Zrušit celá kasárna – vytvoření prostupnosti	2
Obchvat	2
Okružní křižovatka – přístupnost z Kyjevske	1
Park u Popraviště – bariéra v území	1
Vyhovuje doprava vedená okolo než napříč novou čtvrtí	1
Zed' v Kyjevske ulici – odstranit	1
Ne parkování pro zájezdové autobusy	1
Přechod od pošty do parku	1
Cyklistická infrastruktura – návaznost na existující síť – stezky, pruhy	
Parkoviště taxi – pro městské taxi	
Nedostatek parkovacích míst v celém okolí, Náchodské sídliště – největší problém	
Parkovací plochy u posilovny/výměníku	
Parkovací plochy u zimního stadionu	

04. MĚSTO TÁBOR A JEHO IDENTITA

Úvod

Co se Vám vybaví, když se řekne Tábor? Např. jsou ve městě a okolní krajině místa, hodnoty, potenciály, atmosféra apod., které jsou podle Vás zajímavé, ale zanedbané, zapomenuté, zničené a zaslouží si rozvoj, obnovu, znovunalezení? Kde jsou a jak by podle Vašeho názoru měla vypadat, fungovat, žít? Máte další nápady a doporučení zadání řešeného území, které nebyly zahrnuty v předchozích tématech?

Nápady obyvatel

NÁPAD	PRIORITA - POČET HLASŮ
Jordán – zpřístupnit delší část břehu ke koupání, vylepšit zázemí u rybníka	8
Návrh zelené střechy v kombinaci s využitím moderních technologií	8
Nová zahradní zelená čtvrť – kombinace modré a zelené infrastruktury, vzor soběstačnosti, čtvrť, která jde do budoucna. Energetická, bezodpadová, respektovat zásady udržitelnosti. Greentown v rámci Tábora	8
Kompozice města – kostel	6
Neopakovat typologii náměstí TGM (beton, málo zeleně)	5
Nevyužitý potenciál Lužnice – vodáctví a zahrádky	4
Dvě letiště	4
Místo narození - významných fotografů Šechtl Voseček	4
Kasárna – význam pro celé město	4
Historie – husitství – muzeum, nalákat turisty do města	3
Definování středu čtvrti – náměstí	3
Rozmanité město – členitostí a morfologií, každá část má vlastní identitu	2
Kvalitní bydlení	2
Blízkost přírody	2
Rokle pod pentagonem – bývalé zahradnictví na jih od řešeného území, odkrýt pohled na Tábor, upravit pěší propojení s centrem	2
Ekumenické centrum v nové čtvrti	2
Příležitost a potenciál území – kontrast historického centra a moderní čtvrti	2
Dostupnost přírody – podpořit, zanedbaná návaznost do krajiny, navazuje na unikátní historické centrum	2
Podpora cyklo a pěší infrastruktury ve městě a v krajině	1
Město, kde to žije	1
Místo pro setkávání	1
Respektování genia loci, vytvoření nového pro novou čtvrť	1
Ne mrakodrapy, respektovat horizont města	1
Výběr materiálů stavby	1
Dlouho se nic nestavělo	1
Rekreační zóna	1
Město kultury a sportu	1
Kultura a spolky	

Vojenská minulost	
Řešení rozvoje města i pro rodinné domy	
Patriotismus obyvatel	
Uhlíkově neutrální čtvrť	
Kdysi krajské město	
Střelnice – více využití	
Krásné město	
Kotnov	
Klokoty – výhledy ze Švehlova mostu	
Studánka – Eleonora	
Parkány	

Datum vyhotovení 30. 09. 2020

zapsali architekti City Upgrade